

売物件 長崎市さくらの里 中古住宅

販売価格 **2080** 万円

土地面積（公簿）215.86㎡（約65.29坪）

建物面積（公簿）118.00㎡（約35.69坪）

人気のさくらの里1丁目



所在地	長崎県長崎市さくらの里1丁目14-8（401番地78）		
交通	センター公園前バス停 徒歩3分		
土地権利	所有権	引渡条件	現況渡し
地目	宅地	接道状況	南側道路
建物構造	木造スレート葺2階建	建物種類	居宅
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
その他 地域地区	パークコミュニティ桜の里地区計画		
防火指定	建築基準法第22条区域		
利用状況	入居中		
築年数	2004年（平成16年）3月 築22年		
設備	オール電化、上水道、下水道		
引渡日	相談		

◆備考：2016年に屋根・外壁は全面フッ素塗装済み。

住空間総合研究所

Company that adventurous spirit

株式会社 住空間総合研究所

長崎県知事（3）第3924号 （公社）長崎県宅地建物取引業協会会員
〒851-2212長崎県長崎市畝刈町297番地 TEL095-865-8601 FAX095-865-8609

■取引態様：専任媒介